



ALGEMENE VOORWAARDEN V&Q Bouwservice

Dit zijn de algemene voorwaarden van V&Q Bouwservice gevestigd te 4614JR Bergen op Zoom aan de Scandinaviëstraat 7, BTW nummer NL004273191B11, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Middelburg onder nummer 42035568.

V&Q Bouwservice zal in deze algemene voorwaarden worden aangeduid als: 'V&Q Bouwservice'. De wederpartij zal worden aangeduid met 'Opdrachtgever'.

Artikel 1. Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

Algemene voorwaarden: Deze algemene voorwaarden van V&Q Bouwservice en/of aan hem gelieerde ondernemingen in zijn hoedanigheid van gebruiker van deze algemene voorwaarden.

Opdrachtgever: Iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die aan V&Q Bouwservice een opdracht geeft c.q. met wie V&Q Bouwservice een overeenkomst sluit dan wel met wie V&Q Bouwservice in onderhandeling is over een potentiële opdracht c.q. overeenkomst.

Aanbieding/offerte: Een door V&Q Bouwservice gedaan mondeling dan wel schriftelijk aanbod voor het verrichten van bepaalde werkzaamheden dan wel levering van zaken.

Opdracht: Iedere overeenkomst tussen V&Q Bouwservice en Opdrachtgever, alsmede iedere wijziging, aanvulling of vervolgoopdracht daarop, waarbij V&Q Bouwservice zich jegens Opdrachtgever verbindt tot het verrichten van werkzaamheden, het leveren van zaken en/of het verrichten van overige prestaties, een en ander zoals omschreven in de overeenkomst, offerte, opdrachtbevestiging, tekeningen, bestekken, technische omschrijvingen en overige tussen partijen overeengekomen documenten.

Het werk/de werkzaamheden: Alle door V&Q Bouwservice op grond van de overeenkomst met Opdrachtgever te verrichten werkzaamheden en te leveren prestaties, alsmede de levering van materialen, het inzetten van personeel en materieel, de voorbereiding, coördinatie, begeleiding en oplevering daarvan, alsmede alle werkzaamheden die naar hun aard noodzakelijk zijn voor een deugdelijke uitvoering van de overeenkomst.

Overeenkomst: Iedere overeenkomst tussen V&Q Bouwservice en Opdrachtgever, elke aanvulling of wijziging daarop, alsmede alle rechtshandelingen ter voorbereiding en ter uitvoering van deze overeenkomst.

Meer- en/of minderwerk: Iedere wijziging, aanvulling, uitbreiding, beperking of vermindering van het tussen V&Q Bouwservice en Opdrachtgever overeengekomen werk, ongeacht of deze betrekking heeft op de aard, omvang, inhoud, uitvoering, planning, materialen, constructies, voorzieningen of overige prestaties die deel uitmaken van de overeenkomst. Hieronder vallen tevens werkzaamheden of leveringen die noodzakelijk blijken voor een deugdelijke uitvoering van het werk, alsmede werkzaamheden of leveringen die op verzoek van Opdrachtgever worden toegevoegd, gewijzigd of komen te vervallen.

Partijen: Opdrachtgever en V&Q Bouwservice gezamenlijk.

Artikel 2. Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op en maken deel uit van alle van V&Q Bouwservice afkomstige aanbiedingen, offertes, aan hem gegeven opdrachten en door hem gesloten overeenkomsten hoe ook genaamd, evenals op de uitvoering daarvan.
2. V&Q Bouwservice voert zijn werkzaamheden enkel uit onder de toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden.
3. V&Q Bouwservice wijst de toepasselijkheid van door Opdrachtgever gehanteerde voorwaarden uitdrukkelijk van de hand, met uitzondering van de situaties waarin partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen.
4. In het geval V&Q Bouwservice en Opdrachtgever bepaalde schriftelijke afspraken maken welke afwijken van hetgeen is opgenomen in deze algemene voorwaarden, dan prevaleert te allen tijde de schriftelijke afwijkende afspraak tussen partijen boven deze algemene voorwaarden.

Artikel 3. Totstandkoming overeenkomst

1. Alle aanbiedingen of offertes van V&Q Bouwservice zijn geldig gedurende een periode van 30 dagen, tenzij schriftelijk een andere termijn voor aanvaarding is gesteld.
2. De van een aanbieding of offerte deel uitmakende afbeeldingen, tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen die door V&Q Bouwservice of in zijn opdracht zijn gemaakt, blijven te allen tijde eigendom van V&Q Bouwservice en binden hem uitdrukkelijk niet. Zij mogen niet zonder zijn toestemming aan derden ter hand worden gesteld, gekopieerd of anderszins vermenigvuldigd of benut worden, tenzij hierover tussen V&Q Bouwservice en Opdrachtgever afwijkende schriftelijke afspraken zijn gemaakt.
3. Een overeenkomst tussen V&Q Bouwservice en Opdrachtgever komt tot stand en vangt aan op het moment dat:
 - V&Q Bouwservice van Opdrachtgever een ondertekende aanbieding, offerte of overeenkomst retour heeft ontvangen, binnen de geldende aanvaardingstermijn; of
 - Opdrachtgever aan V&Q Bouwservice – op welke wijze dan ook - te kennen heeft gegeven van zijn dienst(en) en/of product(en) gebruik te willen maken en V&Q Bouwservice deze afname door Opdrachtgever op schrift heeft bevestigd of V&Q Bouwservice feitelijk met de verzochte werkzaamheden ten behoeve van Opdrachtgever is aangevangen.
4. Wijzigingen in de opdracht dan wel overeenkomst zijn pas rechtsgeldig indien deze schriftelijk door V&Q Bouwservice zijn bevestigd.
5. V&Q Bouwservice wordt niet gebonden door handelingen en/of mondelinge afspraken van personen die hem onbevoegd c.q. zonder zijn expliciete toestemming vertegenwoordigen, tenzij dergelijke afspraken door V&Q Bouwservice later alsnog schriftelijk worden bevestigd.

Artikel 4. Prijzen

1. De door V&Q Bouwservice gehanteerde prijzen zijn in Euro's (€), exclusief BTW en exclusief andere heffingen/toeslagen, verpakkingen/emballage en transportkosten, waaronder uitdrukkelijk begrepen reiskosten, reistijd en parkeerkosten van V&Q Bouwservice en zijn medewerkers. De prijzen zijn ook exclusief de kosten van een mobiel toilet of afvalcontainer.
2. Prijzen gelden per aantal, per meter, per pallet, per rit, per tijdseenheid of andere eenheid.
3. Prijzen zijn uitgedrukt als vaste prijs, tenzij is aangegeven dat de prijs een richtprijs betreft.

4. V&Q Bouwservice is vrij de door haar gehanteerde prijzen te wijzigingen c.q. te verhogen. Indien reeds een overeenkomst met Opdrachtgever tot stand is gekomen, heeft V&Q Bouwservice eveneens het recht haar prijzen aan te passen, indien zich na het sluiten van de overeenkomst met Opdrachtgever kostenverhogende omstandigheden voordoen, welke niet aan V&Q Bouwservice vallen aan te rekenen.
5. V&Q Bouwservice is gerechtigd aanvullende kosten in rekening te brengen bij Opdrachtgever indien door Opdrachtgever gewenste wijzigingen of instructies resulteren in extra – niet eerder overeengekomen – werkzaamheden.
6. Indien de overeengekomen prijs is gebaseerd op door Opdrachtgever verschaft gegevens, welke achteraf niet juist blijken te zijn, heeft V&Q Bouwservice eveneens het recht om de prijs te verhogen.
7. V&Q Bouwservice zal Opdrachtgever steeds schriftelijk op de hoogte stellen van een prijsaanpassing. Prijsaanpassing op basis van kostenverhogende omstandigheden, buiten V&Q Bouwservice om of ten gevolge van onjuiste gegevens van Opdrachtgever, kunnen nimmer aanleiding zijn voor een ontbinding van de overeenkomst.

Artikel 5. Betaling

1. V&Q Bouwservice hanteert een betalingstermijn van 7 dagen na factuurdatum.
2. V&Q Bouwservice is pas gehouden met de uitvoering van de met Opdrachtgever overeengekomen werkzaamheden te beginnen nadat Opdrachtgever een aanbetaling van minimaal 40% op de overeengekomen prijs heeft voldaan, tenzij schriftelijk anders tussen partijen is overeengekomen.
3. De betaling van Opdrachtgever wordt pas geacht te zijn verricht op het moment dat het verschuldigde bedrag op de bankrekening van V&Q Bouwservice is bijgeschreven.
4. Indien Opdrachtgever niet tijdig aan zijn/haar betalingsverplichting voldoet, dan verkeert Opdrachtgever na daartoe door V&Q Bouwservice in gebreke te zijn gesteld in verzuim en is V&Q Bouwservice gerechtigd de wettelijke (handels)rente en buitengerechtelijke incassokosten over het openstaande factuurbedrag te vorderen. Dit naast alle overige kosten die V&Q Bouwservice genoodzaakt zal zijn te maken ten einde Opdrachtgever alsnog tot betaling aan te zetten.
5. V&Q Bouwservice heeft een recht van retentie op al hetgeen zij in verband met (de uitvoering van) de overeenkomst onder zich heeft, jegens ieder die daarvan afgifte verlangt.

Artikel 6. Uitvoering van de overeenkomst

1. V&Q Bouwservice zal de opdracht ten behoeve van Opdrachtgever naar beste vermogen en inzicht uitvoeren overeenkomstig de met Opdrachtgever gemaakte schriftelijke afspraken.
2. Indien V&Q Bouwservice met Opdrachtgever een gefaseerde uitvoering van de overeenkomst is overeengekomen, dan is V&Q Bouwservice gerechtigd de uitvoering van de volgende fase op te schorten zolang Opdrachtgever zijn of haar schriftelijke goedkeuring nog niet heeft gegeven op de daaraan voorafgaande fase.
3. V&Q Bouwservice is slechts gehouden aanwijzingen of instructies van Opdrachtgever op te volgen in het geval deze tijdig zijn verstrekt en naar het oordeel van V&Q Bouwservice van toegevoegde waarde zijn ten einde de opdracht overeenkomstig de met Opdrachtgever gemaakte schriftelijke afspraken uit te voeren.
4. V&Q Bouwservice heeft het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door een door hem aan te wijzen persoon of derde, indien zulks naar het oordeel van V&Q

Bouwservice wenselijk is met het oog op een voor partijen optimale uitvoering van de opdracht.

Artikel 7. Verplichtingen Opdrachtgever

1. Opdrachtgever is verplicht om zelf voor de vereiste vergunningen, ontheffingen en overige toewijzingen zorg te dragen. Eerder zal V&Q Bouwservice niet met de overeengekomen werkzaamheden aanvangen. Op eerste verzoek van V&Q Bouwservice zal Opdrachtgever inzage verlenen in de voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke bescheiden.
2. Opdrachtgever zorgt ervoor dat V&Q Bouwservice tijdig kan beschikken over de locatie waar de opdracht moet worden uitgevoerd en er voldoende gelegenheid is voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen en hulpmiddelen dan wel aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.
3. Indien V&Q Bouwservice door handelingen van Opdrachtgever c.q. door zijn/haar nalaten of aan hem/haar toe te rekenen omstandigheden geconfronteerd wordt met extra kosten, bijvoorbeeld door – maar niet gelimiteerd tot - ondeugdelijk gebruik van afvalcontainers of andere materialen, zal Opdrachtgever deze kosten aan V&Q Bouwservice vergoeden.
4. De benodigde elektriciteit, gas, water e.d. zijn voor rekening van Opdrachtgever. Opdrachtgever is voorts verplicht kosteloos opslagruimte voor materieel en materialen ter beschikking te stellen en dient ervoor te zorgen dat een dergelijke ruimte deugdelijk afgesloten kan worden om beschadiging en/of diefstal te voorkomen.

Artikel 8. Oplevering

1. De termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd wordt bepaald door hetzij een bepaalde dag, hetzij door het aantal werkbare werkdagen te noemen. De door V&Q Bouwservice opgegeven oplevertermijn geldt niet als fataal.
2. V&Q Bouwservice heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd indien door overmacht, door voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden, of door wijziging(en) in de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van V&Q Bouwservice kan worden gevegd dat het werk binnen de overeengekomen tijd wordt opgeleverd. Hieronder wordt uitdrukkelijk begrepen langere levertijden of (tijdelijk) niet leverbare materialen.
3. Het werk geldt als opgeleverd wanneer V&Q Bouwservice heeft medegedeeld dat het werk gereed is voor oplevering en Opdrachtgever het werk heeft aanvaard. Ter gelegenheid van de oplevering wordt een door beide partijen te ondertekenen proces verbaal van oplevering opgemaakt. Een door Opdrachtgever geconstateerde tekortkoming die door V&Q Bouwservice niet wordt erkend, wordt als zodanig vermeld.
4. Indien V&Q Bouwservice heeft medegedeeld dat het werk voor oplevering gereed is en Opdrachtgever niet binnen 8 dagen daarna laat weten of hij het werk al dan niet aanvaard dan wel Opdrachtgever het werk feitelijk in gebruik neemt, geldt het als opgeleverd.
5. Als Opdrachtgever het werk afkeurt, dient hij dat te doen onder schriftelijke vermelding van de gebreken die de reden voor de afkeuring zijn. Kleine gebreken die in de onderhoudstermijn kunnen worden hersteld, zullen geen reden tot afkeuring mogen zijn, mits zij niet in de weg staan aan een eventuele ingebruikneming.
6. Als partijen vaststellen dat gezien de aard of omvang van de tekortkomingen in redelijkheid niet van oplevering kan worden gesproken, zal V&Q Bouwservice na overleg met de opdrachtgever een nieuwe datum noemen waarop het werk gereed zal zijn voor de oplevering.

7. Na de dag waarop het werk als opgeleverd geldt, is het werk voor risico van Opdrachtgever.

Artikel 9. Meer en minder werk

1. Verrekening van meer en minder werk vindt plaats:
 - In geval van wijzigingen in de overeenkomst dan wel de voorwaarden van uitvoering;
 - In geval van afwijkingen van de bedragen van de stelposten;
 - In geval van afwijkingen van verrekenbare hoeveelheden;
2. Wijzigingen in de overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering worden schriftelijk overeengekomen. De opdracht tot het verrichten van meer en/of minderwerk van de zijde van Opdrachtgever wordt steeds schriftelijk door V&Q Bouwservice aan Opdrachtgever bevestigd.
3. Indien in de overeenkomst stelposten zijn opgenomen wordt ten aanzien van iedere stelpost in de overeenkomst vermeld waarop deze betrekking heeft. Bij het ten laste brengen van de stelposten wordt gerekend met de prijzen zoals deze door V&Q Bouwservice zijn berekend.
4. Indien in de overeenkomst verrekenbare hoeveelheden zijn opgenomen en deze hoeveelheden te hoog of te laag blijken om het werk tot stand te brengen, zal V&Q Bouwservice dit schriftelijk aan Opdrachtgever kenbaar maken en zal voorts verrekening plaatsvinden van de uit die afwijking voortvloeiende meer of mindere kosten.

Artikel 10. Geheimhouding

1. Partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van de opdracht van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk indien deze als zodanig is aangeduid of indien de vertrouwelijke aard daarvan redelijkerwijs uit de inhoud, aard of omstandigheden van de verstrekking voortvloeit.
2. Onder vertrouwelijke informatie wordt in ieder geval verstaan, maar niet uitsluitend: offertes, prijsopgaven, calculaties, tekeningen, ontwerpen, constructieve gegevens, technische specificaties, werkwijzen, bedrijfsgegevens, financiële gegevens, klantgegevens, bedrijfsprocessen, knowhow en overige informatie waarvan openbaarmaking de belangen van de verstreckende partij kan schaden.
3. Vertrouwelijke informatie mag uitsluitend worden gebruikt voor de voorbereiding, uitvoering en afwikkeling van de opdracht en mag niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verstreckende partij aan derden worden verstrekt, behoudens voor zover dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de opdracht of op grond van een wettelijke verplichting vereist is.
4. De ontvangende partij draagt er zorg voor dat haar medewerkers, ingeschakelde hulppersonen, onderaannemers en overige derden die toegang krijgen tot vertrouwelijke informatie, gebonden zijn aan een geheimhoudingsverplichting die ten minste dezelfde bescherming biedt als deze bepaling.

Artikel 11. Zekerheid

1. V&Q Bouwservice kan ten alle tijden van Opdrachtgever zekerheid verlangen voor de nakoming van de op Opdrachtgever rustende betalingsverplichtingen, bijvoorbeeld in de vorm van een bankgarantie.
2. Indien en zo lang Opdrachtgever geen zekerheid stelt, zal V&Q Bouwservice niet overgaan tot uitvoering en levering van hetgeen V&Q Bouwservice en Opdrachtgever zijn overeengekomen.

Artikel 12. Aansprakelijkheid

1. V&Q Bouwservice is slechts aansprakelijk voor directe schade die het rechtstreeks gevolg is van een aantoonbaar aan V&Q Bouwservice toerekenbare tekortkoming. De aansprakelijkheid van V&Q Bouwservice is in dat geval beperkt tot het bedrag dat volgens de aansprakelijkheidsverzekering van V&Q Bouwservice in die situatie wordt uitgekeerd nog te vermeerderen met het eventueel door V&Q Bouwservice uit hoofde van de aansprakelijkheidsverzekering te dragen eigen risico.
2. Indien, om welke reden dan ook, door de aansprakelijkheidsverzekering van V&Q Bouwservice wordt besloten niet tot uitkering over te gaan, is de aansprakelijkheid van V&Q Bouwservice beperkt tot het bedrag dat in het kader van de opdracht is gefactureerd.
3. V&Q Bouwservice is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard dan ook, ontstaan doordat V&Q Bouwservice is uitgegaan van door of namens Opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens. Opdrachtgever vrijwaart V&Q Bouwservice voor vorderingen van derden wegens schade die is veroorzaakt doordat Opdrachtgever aan V&Q Bouwservice onjuiste of onvolledige informatie heeft verstrekt.
4. V&Q Bouwservice is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.
5. V&Q Bouwservice is niet aansprakelijk voor de schade welke Opdrachtgever lijdt indien de oplevering van de overeengekomen werkzaamheden om wat voor reden dan ook is vertraagd en Opdrachtgever ten gevolge daarvan niet tijdig aan haar verplichtingen jegens een derde kan voldoen.

Artikel 13. Bodemgesteldheid en verontreiniging

1. Opdrachtgever staat in voor de geschiktheid van het terrein en de bouwplaats voor de uitvoering van het werk en voor de juistheid en volledigheid van de door hem/haar verstrekte gegevens omtrent de bodemgesteldheid, funderingen, kabels, leidingen en eventuele verontreinigingen. Indien tijdens de uitvoering van het werk bodemverontreiniging, asbest, niet-gesprongen explosieven, archeologische vondsten of andere onvoorziene omstandigheden worden aangetroffen die de uitvoering van het werk beïnvloeden, is V&Q Bouwservice gerechtigd de werkzaamheden op te schorten en worden de daaruit voortvloeiende kosten en vertragingen als meerwerk aan Opdrachtgever doorberekend, tenzij de omstandigheden aan opzet of bewuste roekeloosheid van de aannemer zijn te wijten.

Artikel 14. Overmacht

1. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan, naast wat op dat gebied in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop V&Q Bouwservice geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor V&Q Bouwservice niet in staat is zijn verplichtingen na te komen.
2. Indien V&Q Bouwservice zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk kan nakomen ten gevolge van een hem niet toerekenbare oorzaak, waaronder begrepen maar daartoe niet beperkt stagnatie in de geregelde gang van zaken binnen zijn onderneming, worden die verplichtingen opgeschort tot het moment dat V&Q Bouwservice alsnog in staat is deze op de overeengekomen wijze na te komen.
3. Partijen kunnen gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden is ieder van de partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
4. Verplichtingen die ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk zijn nagekomen door V&Q Bouwservice zullen wel door V&Q Bouwservice bij Opdrachtgever

in rekening worden gebracht. Opdrachtgever is gehouden deze factuur aan V&Q Bouwservice te voldoen als ware het een afzonderlijke overeenkomst tussen partijen.

Artikel 15. Opschorting en ontbinding

1. Indien de opdrachtgever niet, niet tijdig of niet behoorlijk voldoet aan enige verplichting die voor hem uit de overeenkomst tussen partijen mocht voortvloeien en hij in verzuim verkeert, is V&Q Bouwservice gerechtigd:
 - De uitvoering van de overeenkomst en de direct daarmee samenhangende overeenkomst(en) op te schorten totdat betaling voldoende zeker is gesteld, en/of
 - De overeenkomst en de direct daarmee samenhangende overeenkomst(en) geheel of gedeeltelijk op te zeggen of te ontbinden; een en ander (onder a en b) onverminderd de overige aan V&Q Bouwservice toekomende rechten en zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden.
2. In geval van faillissement of surseance van betaling van Opdrachtgever of daarmee gelijk te stellen omstandigheden, zullen alle overeenkomsten tussen V&Q Bouwservice en de opdrachtgever van rechtswege zijn ontbonden, tenzij de opdrachtgever of diens bevoegde vertegenwoordigers binnen redelijke termijn na vorenbedoelde gebeurtenissen meedelen de nakoming van (een deel van) de desbetreffende overeenkomst(en) te wensen, in welk geval V&Q Bouwservice zonder enige ingebrekestelling gerechtigd is:
 - De uitvoering van de betreffende overeenkomst op te schorten totdat betaling voldoende zeker is gesteld, en/of; zijn betalingsverplichtingen ten opzichte van de opdrachtgever op te schorten.
 - Een en ander onverminderd de overige aan V&Q Bouwservice toekomende rechten jegens de opdrachtgever en zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden.
3. Indien de opdrachtgever de overeenkomst wenst op te zeggen en V&Q Bouwservice daarmee akkoord gaat, zal Opdrachtgever de door V&Q Bouwservice gemaakte kosten integraal te vergoeden, en V&Q Bouwservice wegens onder meer winstderving en dekking van algemene kosten schadeloos te stellen tegen additionele betaling van tenminste 25% van de hoofdsom, een en ander onverminderd de aan V&Q Bouwservice verder toekomende rechten.

Artikel 16. Overdracht van rechten en verplichtingen

1. Opdrachtgever is niet gerechtigd zijn/haar rechten en verplichtingen op grond van de overeenkomst met V&Q Bouwservice geheel of gedeeltelijk aan een derde over te dragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van V&Q Bouwservice.

Artikel 17. Nietige/vernietigbare bepaling

1. Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig blijken te zijn of vernietigd mochten worden, dan blijven de overige bepalingen in deze algemene voorwaarden onverkort van toepassing. V&Q Bouwservice en Opdrachtgever zullen in dat geval in overleg treden ten einde nieuwe bepalingen overeen te komen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen, waarbij zoveel als mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepalingen in acht wordt genomen.

Artikel 18. Toepasselijk recht en geschillen

1. Op alle rechtsbetrekkingen waarbij V&Q Bouwservice partij is, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing en eventuele geschillen – mits deze niet onderling opgelost blijken te kunnen worden – dienen te worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Nederland.



2. afwijking van het in het vorige lid bepaalde, doch slechts in het geval dat het geschil nog niet aanhangig is gemaakt bij de bevoegde rechter, heeft V&Q Bouwservice het recht ter vrije keuze het geschil, met uitsluiting van de bevoegde rechter, te doen beslechten door arbitrage overeenkomstig de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw zoals dat reglement luidt op het tijdstip waarop het geschil aanhangig wordt gemaakt, tenzij opdrachtgever binnen maand nadat V&Q Bouwservice zich op dit beding heeft beroepen te kennen heeft gegeven voor beslechting door de bevoegde rechter te kiezen.

Artikel 19. Vindplaats en wijziging voorwaarden

1. De algemene voorwaarden van V&Q Bouwservice zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Middelburg en vallen eveneens te raadplegen op www.vqbouwservice.nl
2. Van toepassing is steeds de laatst gedeponeerde versie c.q. de versie zoals die gold ten tijde van het tot stand komen van de overeenkomst met Opdrachtgever.
3. De Nederlandse tekst van de algemene voorwaarden van V&Q Bouwservice is steeds bepalend voor de uitleg daarvan.